ASUINHUONEISTON VÄLIAIKAINEN LUOVUTUS

Tällä sopimuksella POASilta vuokrattu asunto luovutetaan tilapäisesti väliaikaisen luovutuksen saajalle (jäljempänä väliaikainen asukas) esim. työstä tai opiskelusta johtuvan poissaolon ajaksi. Väliaikainen luovutus edellyttää, että väliaikainen asukas täyttää POASin asuntokohdekohtaiset asukaskriteerit ja tämä sopimus toimitetaan POASin toimistolle hyväksyttäväksi molempien osapuolien allekirjoittamana liitteineen viimeistään kuukautta ennen väliaikaisen luovutuksen alkamista. Kesäaikana (touko–elokuu) tapahtuvaan väliaikaiseen luovutukseen ei vaadita syytä eikä väliaikaisen asukkaan tarvitse täyttää POASin kriteereitä. Soluasunnoissa väliaikaisen asukkaan on oltava samaa sukupuolta asunnossa asuvan vuokralaisen kanssa. POAS ei vastaa sopimuksen tekemisestä eikä etsi väliaikaisia asukkaita asuntoihin. Mikäli POASin vuokralaisen vuokrasopimus irtisanotaan tai puretaan, koskee tämä myös väliaikaista asukasta.

POASIN VUOKRALAINEN

Etu- ja sukunimi
Henkilötunnus
Puhelin
Sähköpostiosoite
Osoite sopimuskauden aikana
Toisen sopimusosapuolen etu- ja sukunimi
Toisen osapuolen henkilötunnus

VÄLIAIKAINEN ASUKAS

Etu- ja sukunimi
Henkilötunnus
Puhelin
Sähköpostiosoite
Mukana muuttavan henkilön etu- ja sukunimi
Mukana muuttavan henkilötunnus

LUOVUTETTAVA ASUNTO

Asunnon katuosoite, postinumero ja -toimipaikka	Soluasunnon huone
Luovutuksen syy (tarvittavat liitteet toimitettava POASille)	

VUOKRANMAKSU

Vuokranmaksutili IBAN-muodossa	Viitenumero	Vuokra €/kk

Vuokra tulee maksaa POASille joka kuun 5. päivään mennessä. Väliaikaiselta asukkaalta peritty vuokra ei saa olla korkeampi kuin POASille maksettava asunnon vuokra. Väliaikaisen luovutuksen aikana POASin vuokralaisen vuokrasopimus ja vastuut asunnosta sekä vuokranmaksusta säilyvät ennallaan. POAS ei tarkista väliaikaisen asukkaan luottotietoja.

LUOVUTUKSEN AJANKOHTA

Väliaikainen luovutus alkaa (pp.kk.vvvv)	Väliaikainen luovutus päättyy (pp.kk.vvvv)

ALLEKIRJOITUKSET

Tätä sopimusta on tehty kolme yhtäpitävää kappaletta: yksi POASin vuokralaiselle, yksi väliaikaiselle asukkaalle ja yksi POASille. Allekirjoittamalla tämän sopimuksen väliaikainen asukas sitoutuu noudattamaan POASin järjestyssääntöjä, POASin vuokralaisen vuokrasopimuksen ehtoja, asuinhuoneistonvuokralain huoneistovuokrausta koskevia määräyksiä sekä henkilötietojen tallentamisen ja käsittelyn vuokranantajan tietojärjestelmissä vuokranantajan rekisteriselosteiden (www.poas.fi/tietosuoja) mukaisesti.

Paikka	Päiväys (pp.kk.vvvv)
POASin vuokralainen	Väliaikainen asukas
Toinen sopimusosapuoli	Mukana muuttava henkilö

POAS HYVÄKSYY ASUNNON VÄLIAIKAISEN LUOVUTUKSEN AJALLE (POAS täyttää)

Väliaikainen luovutus alkaa (pp.kk.vvvv)	Väliaikainen luovutus päättyy (pp.kk.vvvv)
Päiväys (pp.kk.vvvv)	POASin edustajan allekirjoitus